

Hauptkriterien

Miet-/Kaufobjekt: Kauf
Objektart: Büro-/Lagergebäude
Büro-/Praxisfläche: 350 m²
1 weitere Fläche verfügbar
Verfügbar ab: sofort
Etage(n): 2
Anzahl Parkflächen: 10
Preis: Kaufpreis auf Anfrage

Bausubstanz & Energieausweis / Preis

Baujahr: unbekannt
Objektzustand: Renovierungsbedarf
Qualität der Ausstattung: Einfach
Heizungsart: Gas-Heizung
Wesentlicher Energieträger: Gas
Energieausweis: laut Gesetz nicht erforderlich

Ansprechpartner: Romy Knauthe
Telefon: +49 (0) 361 43 04 55 57
Fax: +49 (0) 361 43 05 64 96
E-Mail: erfurt@classico-immo.de

Objektbeschreibung

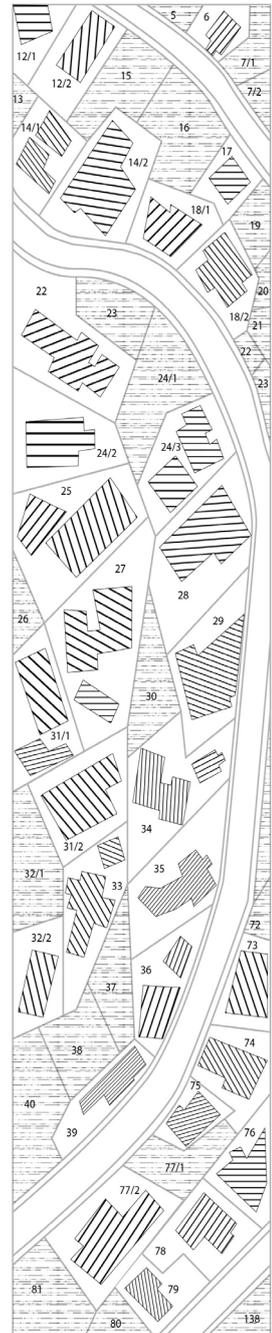
Das Objekt befindet sich direkt an einer 4-spurigen Verbindungsstraße zwischen Erfurt Zentrum und Erfurt Nord. Das Haus verfügt über eine teilweise ausgebaute Büroetage im oberen Teil und Lagerräumen, welche teilweise genutzt, teilweise saniert werden müssen im Erdgeschoss. Sowie einer Verkaufs- oder Praxisfläche im unteren Bereich.

Lage

direkt an der Stotternheimer Str. gut sichtbar von Straßenbahn und Fahrzeugverkehr

Ausstattung

Einfache Ausstattung...Objekt ist sanierungsbedürftig.



Ansprechpartner: Romy Knauthe
Telefon: +49 (0) 361 43 04 55 57
Fax: +49 (0) 361 43 05 64 96
E-Mail: erfurt@classico-immo.de

